

**Tjänsteutlåtande**

Utfärdat 2023-12-29

Diarienummer 0400/23

## Handläggare

Annelie Eriksson

Telefon: 031-368 32 76

E-post: annelie.eriksson@kultur.goteborg.se

Alexandra Jonsson

Telefon: 031-368 32 13

E-post: alexandra.jonsson@kultur.goteborg.se

## Hållbar stängning av kulturnämndens verksamheter i Frölunda Kulturhus under renoveringsarbete – nu fråga om samlad återöppning

### Förslag till beslut

I kulturnämnden

Kulturnämnden återöppnar kulturverksamheten i Frölunda Kulturhus i anslutning till öppning av Frölunda bibliotek i september 2024, efter genomfört renoveringsarbete och i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande.

### Sammanfattning

Kulturnämnden beslutade i juni 2023 om en hållbar stängning av kulturnämndens verksamhet i Frölunda Kulturhus under perioden 14 augusti 2023 – tidigast mars 2024, samt Frölunda bibliotek under perioden 25 september 2023 – september 2024, på grund av renoveringsarbete. I ärendet *Hållbar stängning av kulturnämndens verksamhet i Frölunda kulturhus under renoveringsarbete* (KN 2023-06-19§ 146) informerades nämnden om att tidplanerna för de enskilda projekten skulle kunna komma att justeras under pågående arbete.

Förvaltningen har nu fått information från stadsfastighetsförvaltningen att tidplanen för *etapp två - nybyggnation* i projektet är förskjuten. Upphandlingen av utförare av etapp två kommer vara klar i slutet av februari och en detaljerad plan för de olika moment som ska utföras kommer finnas på plats i slutet av mars. Byggnation beräknas påbörjas under april månad. Den uppkomna situationen gör att det i nuläget inte finns information om när verksamhetspåverkande arbete såsom byte av ställverk, byggnation av badhus samt sprängning i källare kommer att ske. Med den information som finns idag är det kulturförvaltningens bedömning att även kulturverksamheterna kommer behöva hålla stängt, med ambition om samlad återöppning av både bibliotek och kulturhusverksamhet i september 2024.

För att kompensera att kulturverksamheten i Frölunda Kulturhus enligt förslag kommer fortsatt kulturverksamhet förstärkas på Frölunda bibliotek pop up på Frölunda Torg, i Positivparken samt närliggande bibliotek. Förvaltningen har därtill för avsikt att fortsatt samverka inom förvaltningen samt med andra förvaltningar och bostadsbolag.

Det fria kulturlivet kommer till viss del påverkas negativt, då Frölunda Kulturhus är en stor uppdragsgivare med en av stadens mest eftertraktade scener, men förvaltningen har haft och kommer fortsatt ha möjlighet att förlägga scenkonstföreställningar på andra scener i staden. Möjligheten att hyra lokaler för föreningar och andra verksamheter påverkas under perioden men verksamheten kommer fortsatt hänvisa till övriga lokaler för uthyrning inom förvaltningen och i staden.

Den tillfälliga stängningen av kulturverksamhet berör sammanlagt tio medarbetare - sex kulturhusproducenter, tre receptionister och två kafépersonal. Att verksamheten på Frölunda Kulturhus återöppnas i anslutning till att biblioteket öppnar i september bedöms främja arbetsmiljön för medarbetarna. Under perioden för stängning planeras enhetsmöten att hållas för samtliga medarbetare, inklusive de som har tillfällig placering inom förvaltningen. Syftet är att de ska få regelbunden information om renoveringsprojektet och att få möjlighet att informera varandra om de aktiviteter som genomförs och planeras för verksamheten. Men också för att bibehålla en god sammanhållning och arbetsmiljö i väntan på återöppning.

För att minska de negativa konsekvenserna för förvaltningens underhyresgäster, samt andra förvaltningars och Västra Götalandsregionens verksamheter i fastigheten, avser kulturförvaltningen att hålla entréer och gågator öppna under tiden som nämndens verksamheter håller stängt. I Frölunda bibliotek pop up på Frölunda Torg kommer förvaltningen fortsatt erbjuda förvaltningen för demokrati och medborgarservice att inhysa sitt medborgarkontor i samma lokal.

Valnämnden har beslutat om röstningslokaler och öppettider för röstmottagning i EU-vallet 2024 för förtidsröstning samt röstning under valdag 9 juni. (DNR 0084/23 2023-12-14 § 79) Kulturnämnden har i uppdrag att ställa lokaler till valnämndens förfogande så att val kan hållas. Kulturförvaltningen har informerat valkansliet om de pågående renoveringsprojekten och dess påverkan gällande att genomföra EU-vals röstning 2024. Valkansliet har därför tillgodosett att förtidsröstning och röstning på valdagen den 9 juni kommer ske i en egen tillfällig lokal som byggs upp inne på Frölunda Torg.

## **Bedömning ur ekonomisk dimension**

De medarbetare som berörs vid den föreslagna öppningen av kulturverksamheten i september 2024, har nu en tillfällig placering inom förvaltningen. Detta innebär en effektivisering för förvaltningen då personella resurser till del kan täcka upp för vakanser under perioden för stängning, vilket i sin tur frigör medel för att kunna täcka kostnader för renovering. Kulturförvaltningens bedömning är att sannolikheten är stor att renoveringsarbetet skulle komma att påverka verksamheten negativt om en återöppning av verksamhet sker tidigare än förvaltningen föreslår. Verksamheten skulle kunna behöva ställa in planerad verksamhet med kort varsel eller utrymma lokalerna under pågående föreställning eller annat arrangemang, vilket skulle innebära svårigheter att bedriva resurseffektiv verksamhet.

## **Bedömning ur ekologisk dimension**

Kulturförvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

## **Bedömning ur social dimension**

Vid nämndens beslut om stängning av biblioteks- och kulturhusverksamhet i Frölunda Kulturhus redovisade förvaltningen för de generella negativa konsekvenser en stängning skulle innebära för besökare såväl som för underhyresgäster och samarbetspartner på kort sikt, då tillgängligheten till kultur minskar. Frölunda bibliotek pop up-verksamhet på Frölunda Torg innebär ett återupptagande av aktiviteter som tidigare erbjudits på Frölunda Kulturhus. Frölunda Torg är på många sätt en mötesplats för boenden i området, och ger möjlighet till relationsskapande och läsfrämjande aktiviteter för barn och familjer. Här planeras ett idélabb genomföras där synpunkter om biblioteks- och kulturverksamheten samlas in från allmänheten. För att kompensera för att kulturverksamheten i Frölunda Kulturhus enligt förslag, återöppnar i september, kommer kulturverksamheten fortsatt förstärkas både på Frölunda bibliotek pop up och andra närliggande bibliotek i området. Vidare ämnar förvaltningen fortsätta samverka med andra verksamheter inom kulturförvaltningen såväl som andra förvaltningar och bostadsbolag. Förvaltningens bedömning är att trots att stadsfastighetsförvaltningens renoveringsprojektet påverkar användare och besökare negativt på kort sikt kommer den sociala effekten påverkas positivt på längre sikt då lokalerna, i och med upprustning, kommer bli funktionella, trygga och attraktiva för besökare så väl som för medarbetarna.

## **Samverkan**

Samverkan har kontinuerligt skett under året. Arbetsgivaren har senast delgivit information på SSG verksamhetsområde Sydväst/Hisingen, 5 december 2023 om att stadsfastighetsförvaltningens renoveringsprojekt har försenats, vilket kommer att påverka återöppnandet av kulturverksamheten på Frölunda Kulturhus. På SSG i januari 2024 kommer medarbetarna informeras om föreliggande ärende. Därutöver har arbetsgivaren kontinuerliga samtal med de medarbetare som organisatoriskt tillhör Frölunda bibliotek och kulturhus.

## **Bilaga**

Tidplan översikt renoveringsprojekt Frölunda Kulturhus (2023-12-04).

## **Expedieras till**

Stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för demokrati- och medborgarservice, äldre samt vård- och omsorgsnämnden, socialnämnden Sydväst, förskolenämnden samt Folkvandvården Västra Götalandsregionen.

## Ärendet

I föreliggande ärende har kulturnämnden att ta ställning till en samlad återöppning av kulturverksamheten på Frölunda Kulturhus i september 2024.

## Beskrivning av ärendet

Kulturnämnden beslutade i juni 2023 om en hållbar stängning av kulturnämndens verksamhet i Frölunda Kulturhus under perioden 14 augusti 2023 – tidigast mars 2024, samt Frölunda bibliotek under perioden 25 september 2023 – september 2024, på grund av renoveringsarbete (KN 2023-06-19 § 146).

Stadsfastighetsförvaltningens tre överlappande renoveringsprojekt gällande ventilation, ställverk, samt idrotts- och föreningsförvaltningens badhus i fastigheten Frölunda Kulturhus påverkar kulturförvaltningens möjlighet att bedriva ändamålsenlig verksamhet i lokalerna.

I juni 2023 behandlades ärendet *Hållbar stängning av kulturnämndens verksamhet i Frölunda kulturhus under renoveringsarbete*<sup>1</sup>. Nämnden informerades i ärendet om att tidplanerna för de enskilda projekten skulle kunna komma att justeras under pågående arbete. Här redogjordes också för de negativa konsekvenser en stängning skulle komma att få för besökare såväl som för underhyresgäster och samarbetspartner och hur förvaltningen hade för avsikt att minska dessa negativa effekter

Förvaltningen har nu fått information från stadsfastighetsförvaltningen att tidplanen för del två i projektet är förskjuten. Upphandlingen av utförare av etapp två kommer vara klar i slutet av februari och en detaljerad plan för de olika moment som ska utföras kommer finnas på plats i slutet av mars, byggnation beräknas påbörjas under april månad. Den uppkomna situationen gör att det i nuläget inte finns information om när verksamhetspåverkande arbete såsom byte av ställverk, byggnation av badhus samt sprängning i källare kommer att ske.

I föreliggande ärende har nämnden att ta ställning till om den övriga kulturverksamheten inklusive reception och kaféverksamhet kan återöppnas i september 2024 i anslutning till Frölunda biblioteks återöppnande.

## Bakgrund ny tidplan gällande renovering

Förvaltningen har regelbundet fört dialog med stadsfastighetsförvaltningens projektledare avseende badhusprojektet. Före sommaren 2023 genomförde idrotts- och föreningsförvaltningen upphandling av entreprenör för rivning och byggnation av badhus. Då det uppstod problem med att styrka kompetensen hos entreprenören beslutades att upphandling gällande *etapp två- nybyggnation*, skulle utannonseras på nytt. I slutet av november delgavs förvaltningen information om att tidplanen på grund av den uppkomna situationen är framflyttad. Enligt information från stadsfastighetsförvaltningen kommer upphandlingen vara klar i slutet av februari och en detaljerad plan för de olika moment som ska utföras kommer finnas på plats i slutet av mars. Byggnation beräknas påbörjas under april månad. Denna situation gör att det i nuläget inte finns information om när verksamhetspåverkande arbete såsom byte av ställverk, byggnation av badhus samt sprängning i källare kommer att ske. Förvaltningen bedömer att de olika moment som ingår i projektet kommer att ha en stor negativ påverkan på förvaltningens verksamheter

---

<sup>1</sup> [Hållbar stängning av kulturnämndens verksamhet i Frölunda kulturhus under renoveringsarbete](#)

samt medarbetares arbetsmiljö i det fall verksamheten öppnar tidigare än föreslagen tidsperiod i september. Verksamheten kan inte planera för publik verksamhet våren och sommaren 2024 när en rimlig ljudnivå eller fungerande strömförsörjning till fastigheten inte kan garanteras. Sannolikheten att förställningar och arrangemang kan behövs ställas in med kort varsel eller utrymmas under pågående verksamhet är påtaglig vilket skulle få negativa konsekvenser för besökare, kontrakterade utförare samt medarbetare. Det skulle dessutom innebära svårigheter att bedriva resurseffektiv verksamhet.

## **Konsekvenser av stängning av Frölunda Kulturhus**

### **Konsekvenser för besökare**

Som redovisats i ärendet *Hållbar stängning av kulturnämndens verksamhet i Frölunda kulturhus under renoveringsarbete* har producenterna arbetat med uppsökande och deltagardriven verksamhet samt täckt upp vakanser på Frilagret och Kulturhuset Kåken under tiden för stängning. Producenterna arbetar samtidigt med att upprätthålla kulturverksamheten på andra arenor, till exempel på Frölunda Torg, Opaltorget och Högsbo bibliotek / Axelhuset.

Frölunda Torg är på många sätt en mötesplats för boenden i området, och att på ett väldigt enkelt sätt möta barn och familjer ger många möjligheter till relationsskapande och läsfrämjande. Öppningen av Frölunda bibliotek pop up innebar ett återupptagande av aktiviteter som tidigare erbjudits på Frölunda Kulturhus. Verksamheten samverkar med Frölunda Torg och har aktiviteter på ett flertal ytor på torget utanför bibliotekslokalerna så som Stora scenen, Hållbarhetsrummet och Minitorget, en arena för de minsta och deras familjer. Frölunda bibliotek pop up erbjuder läsfrämjande- och kulturaktiviteter för vuxna, barn och unga. Utöver författarbesök, högläsningar och sagoläsningar har verksamheten haft en öppna workshop i samband med Frölunda Torgs julsatsning, samt erbjudit dans- och teaterföreställningar för barn och familjer. Närvaron på Frölunda Torg har bidragit till att fler har kunnat ta del av biblioteks- och kulturverksamhet och att verksamheten ser nya besökare och skriver ut fler lånekort än vid jämförelse tidigare år. Opaltorgets bibliotek har både en öppen scen och ett maker-space rum som med producenternas hjälp engagerar områdets unga att ta plats.

Scenkonstföreställningar för barn i förskola och skola inom ramen för KUBO förläggs på andra kulturhus och bibliotek och övriga scener i staden. Möjligheten att hyra lokaler för föreningar och andra verksamheter påverkas under perioden men förvaltningen hänvisar till övriga lokaler för uthyrning inom förvaltningen och stadens övriga lokaler.

### **Planerade aktiviteter under våren och sommaren 2024**

Vid en fortsatt stängning av Frölunda Kulturhus ämnar förvaltningen fortsätta samverka med andra verksamheter inom kulturförvaltningen såväl som andra förvaltningar och bostadsbolag. Här kan nämnas Positivparkens dag 25 maj föreställningar och konserter samt workshops planeras i samarbete med Socialförvaltning Sydväst genom fritid, Ungdomssatsningen, Hälsoteket i Väster, kulturskolan, bostadsbolagen och föreningar. Under Brazilian Day 15 juni, planeras kulturprogram i samarbete med föreningar och bostadsbolagen i området. Verksamheten kommer genomföra en Barnsalong på 1200 Kvadrat vilket är ett samarbete mellan bibliotekarier, producenter och kulturskolans personal. Därtill kommer producenterna vara delaktiga i planeringen och genomförandet av en Ungdomsfestival på 1200 Kvadrat och i Positivparken, vilket också är ett samarbete med Socialförvaltning Sydväst.

Verksamheten undersöker ifall det är möjligt att genomföra utställningar, med kringarrangemang, i Positivparken och/eller runt i Ruddalen. Även sommarlovssatsningar i form av nycirkusworkshops planeras i Positivparken. När vädret tillåter finns också möjligheter att utveckla verksamheten i samverkan med Opaltorgetts bibliotek i den närliggande parken med inspiration från arbetet i Positivparken. Platsen kan locka familjer och skapa mervärde som mötesplats för alla åldrar, samt bidra till ökad trygghet och säkerhet i området.

Förvaltningen har kunnat styra om KUBO:s verksamhet i Frölunda Kulturhus till andra scener tex på Högsbo bibliotek i Axelhuset på Axel Dahlströms torg, men också inom och utanför förvaltningen under hela vårterminen 2024. Det fria kulturlivet kommer till viss del att påverkas negativt då Frölunda Kulturhus är en stor uppdragsgivare med en av stadens mest eftertraktade scener. Förvaltningen har därför förlagt en två dagars teaterfestival *LÄNK-Unga spelar teater för unga* i Bergsjöns Kulturhus i ett samarrangemang med Riksteatern. Schillerskas teaterlever kommer spela fyra barnföreställningar för förskolebarn under två dagar på Kulturhuset Kåken. Tedanser och andra konserter i förläggs i Hörsalen på Axelhuset och på Högsbo bibliotek. Producenterna på Frölunda Kulturhus är också delaktig i planeringen och genomförandet i 70-årsfirandet av Axel Dahlströms Torg.

Vid en fortsatt stängning av Frölunda Kulturhus ämnar förvaltningen fortsätta samverka med andra verksamheter inom kulturförvaltningen såväl som andra förvaltningar och bostadsbolag. Därutöver förbereds för höstens öppning av arrangemang och utställningar.

### **Konsekvenser för medarbetare**

Den tillfälliga stängningen av kulturverksamhet berör sammanlagt tio medarbetare - sex kulturhusproducenter, tre receptionister och två kafépersonal. Fem av producenterna som nu har täckt vakanser på Frilagret kommer återgå till enheten Frölunda bibliotek och kulturhus i februari och en producent fortsätter att täcka en vakans på Kulturhuset Kåken. Vårdar och kafépersonal kommer fortsatt förstärka samt täcka upp för vakanser inom förvaltningen. Att verksamheten på Frölunda Kulturhus återöppnas samtidigt som Frölunda Bibliotek öppnar i september bedöms främja arbetsmiljön för medarbetarna. Under stängnings perioden planeras enhetsmöten att hållas för samtliga medarbetare inom enheten, inklusive de som har tillfällig placering inom förvaltningen. Syftet är att de ska få regelbunden information om renoveringsprojektet och att informera varandra om de aktiviteter som genomförs och planeras för verksamheten. Men också för att bibehålla en god sammanhållning och arbetsmiljö i väntan på återöppning.

### **Konsekvenser för underhyresgäster**

Förvaltningen konstaterar att stängningen av kulturnämndens verksamheter i fastigheten påverkar underhyresgäster och samarbetsparter negativt. De underhyresgäster och samarbetspartners som påverkas är Folkets bio, socialförvaltningen Sydväst, (Hälsoteket), äldre- samt vård och omsorgsförvaltningen (Träffpunkt för äldre), demokrati och medborgarservice (Medborgarkontoret) och grundskoleförvaltningen (Kulturskolan). Därutöver påverkas Folkvandvården, hyresgäst till stadsfastighetsförvaltningen.

För att minska de negativa konsekvenserna för förvaltningens underhyresgäster, samt andra förvaltningars och Västra Götalandsregionens verksamheter i fastigheten, avser kulturförvaltningen att hålla entréer och gågator öppna under tiden som nämndens verksamheter håller stängt.

I Frölunda bibliotek pop up på Frölunda Torg avser förvaltningen att fortsatt erbjuda förvaltningen för demokrati och medborgarservice att inhysa sitt medborgarkontor i samma lokal.

### **Konsekvenser för EU-valet 2024**

Valnämnden har beslutat om röstningslokaler och öppettider för röstmottagning i i EU-valet 2024 för förtidsröstning samt röstning under valdag 9 juni. (DNR 0084/23 2023-12-14 §79) Kulturnämnden har i uppdrag att ställa lokaler till valnämndens förfogande så att val kan hållas. Förtidsröstningen sker på flertalet av kulturnämndens bibliotek och kulturhus. Kulturnämnden kommer under förtidsröstningen ha ändrade öppettider i vissa verksamheter på nationaldagen 6 juni, lördag 8 juni och söndag 9 juni.

Kulturförvaltningen har informerat valkansliet om de pågående renoveringsprojekten och dess påverkan gällande att genomföra EU-vals röstning 2024. Valkansliet har därför tillgodosett att förtidsröstning och röstning på valdagen den 9 juni kommer ske i en egen tillfällig lokal som byggs upp inne på Frölunda Torg.

### **Förvaltningens bedömning och förslag**

På grund av aviserad förseningen gällande stadsfastighetsförvaltningens renoveringsprojekt *etapp två -nybyggnation*, är förvaltningens bedömning och ambition att kulturverksamheten, inklusive reception och kafé, öppnar i september 2024.

De medarbetare som berörs av förvaltningens plan för hållbar stängning av verksamheten har tillfällig placering inom förvaltningen. Detta innebär en effektivisering för förvaltningen då personella resurser devis kan täcka upp för nuvarande vakanser under perioden. För att säkra en god arbetsmiljö för medarbetarna under tiden för stängning bedömer förvaltningen att de enhetsmöten som hålls för samtliga medarbetare inom enheten, inklusive de som har tillfällig placering inom förvaltningen kan bidra till att bibehålla en god sammanhållning och arbetsmiljö i väntan på återöppning.

Förvaltningens sammantagna bedömning är att en stängning av Frölunda Kulturhus påverkar besökare, underhandshyresgäster och medarbetare negativt på kort sikt. Dock kommer en samlad återöppning av verksamhet i kulturhuset i september bidra till en bättre upplevelse för besökare och medarbetare, då lokalerna vid återöppning kommer bli funktionella, trygga och attraktiva.

Förvaltningen föreslår att kulturverksamheten inklusive reception och kafé på Frölunda Kulturhus öppnas i september i anslutning till öppnandet av Frölunda bibliotek.

GÖTEBORGS STADS KULTURFÖRVALTNING

Anna Rosengren

Jonna Ulin

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef Göteborgs bibliotek och kulturhus



# ÖVERSIKT RENOVERINGSPROJEKT FRÖLUNDA KULTURHUS

